

1.1.1	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установочные пункты 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 556 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от}	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.2	Акта о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопровода тепловых сетей (при наличии) и учетов тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границ балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоотбора в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1, 9.19 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний и паспорте теплового пункта и (или) теплоотрабатывающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	0,31	К _{от}	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение паспорте готовности П _{от} не может быть больше 0,8 и в случае, если данный показатель равен 0,
1.1.3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и теплоотрабатывающего оборудования в случае эксплуатации ОПО, разрабатываемого в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, (список перечня документов эксплуатирующей организации для объектов теплоэнергетического ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от}	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплообеспечения и (или) производственных инструкций, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от} (кроме котлов)	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.5	Паспорты тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 2.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и в актах проектной технической документации (согласование) и (или) чертежи и/или технологических регламентов по теплоотрабатывающим установкам, утвержденным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от} (от котлов)	1	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.6	Выписка из утвержденного платного решения, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договора на техническое обслуживание, энергоснабжающей компании в случае присоединения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от}	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.7	Акта и документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подпиточной и системы горячего водоснабжения, а также проверку внутренних характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, определение расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	0,01	К _{от} (кроме котлов)	0	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	0,03	К _{от}	1		Решет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{от}} = 0,5 \cdot K_{\text{от}} + 0,5 \cdot K_{\text{от}}$

1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок на предмет наличия несанкционированного притока для нагрева сетевой воды на потребление тепловой энергии на теплоотребляющих, энергостанциях, или для перекрестной выработки тепловой энергии на отработку электроснабжения с теплоснабжением в границах сетевой воды или отступлений от проектного режима (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок на предмет наличия несанкционированного притока	0,5	Конт	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
1.2.2	Полномочный представитель теплоснабжающей организации и уполномоченный представитель потребителя тепловой энергии проводят технический контроль готовности теплоотребляющей установки объекта к отопительному периоду, осуществляющий по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о необходимости потребителя требований безопасности эксплуатации теплоотребляющих установок (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение узлы и аппаратуры теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки готовности теплоотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Котв	1	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
1.3	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия документов и установленных	0,15	Квд	1	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{вд}} = K_{\text{вд} \text{отр}} \cdot 0,15 + K_{\text{вд} \text{пр}} \cdot 0,25$
1.3.1	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по подкатуранно резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по подкатуранно резервной тепловой мощности	0,05	Кдотр	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
1.3.2	Акт сверки расчетов за поставленные теплоэнергию (мощность, теплотворность, горючую воду, оказание услуг по подкатуранно резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписание сторонами соглашения, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка оплаты всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписание сторонами соглашения, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка оплаты всей существующей задолженности	0,95	Кдотр	1	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
1.4	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплотворности	0,02	Куч	1	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{уч}} = K_{\text{уч} \text{отр}} \cdot 0,25 + K_{\text{уч} \text{пр}} \cdot 0,25$
1.4.1	Акты периодической проверки узла учета, составленные и согласованные с пунктом 23 Правил коммерческого учета, утвержденные уполномоченным представителем Правительства Российской Федерации 18 ноября 2013 № 1034, акта разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпери	1	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
1.4.2	Акты проверки контроля-измерительных приборов и тепловым пунктом с обеспечением указаниям заводских поверок, отчетов о поверке контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов и тепловым пунктом	0,5	Кпери	1	Не выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государства Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170. Далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кэксп	1	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{эксп}} = K_{\text{эксп} \text{отр}} \cdot 0,7 + K_{\text{эксп} \text{пр}} \cdot 0,3$
2.1	Акт выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплоснабжения жилищного фонда, отнесен к отопительному периоду (подпункт 2.6.10 пункта 11 Правил и бюро технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплоснабжения жилищного фонда	0,7	Кэксп	1	Выполнено	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие = 1; отсутствие = 0

