

Дума
Белореченского муниципального образования
Первого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

От 22 июня 2018 года

№ 56

р.п. Белореченский

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области

Рассмотрев проект местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области, разработанный ООО «Проектно-изыскательный институт ВолгаГражданПроект», на основании ст. 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 16 сентября 2014 года № 168 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования», руководствуясь ст. ст., 22, 42 Устава Белореченского муниципального образования, Дума Белореченского муниципального образования решила:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области.

2. Признать утратившим силу решение Думы городского поселения Белореченского муниципального образования № 144 от 18 февраля 2015 года «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования».

3. Опубликовать настоящее решение в официальной газете «Белореченский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения Белореченского муниципального образования. (Ушаков С.В. – Глава Белореченского муниципального образования).

Председатель Думы Белореченского
муниципального образования

Глава Белореченского
муниципального образования



А.Н. Моисеев

С. В. Ушаков

Утверждены
Решением Думы Белореченского
муниципального образования
от 22 июня 2018г. № 56

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования (далее - МНГП) разработаны ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования (Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования, утвержденное постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 16 сентября 2014г. № 168), на основании муниципального контракта от 26.03.2018 г. № 16/2018, Заказчик – Администрация городского поселения Белореченского муниципального образования.

Согласно с п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ) - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Местные нормативы градостроительного проектирования Белореченского муниципального образования – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского поселения населения городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения (в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ).

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2

ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса Белореченского муниципального образования, социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, предложений органов местного самоуправления. При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в Администрацию Белореченского муниципального образования, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации Администрации, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области, действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования городского поселения, а также документов комплексного социально-экономического развития.

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белореченского муниципального образования установлены исходя из текущей обеспеченности городского поселения объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития муниципального образования и городского поселения, демографической ситуации и уровня жизни населения. Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения Белореченского муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Белореченского муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части МНГП приведено в части 2 настоящего документа.

**1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня
обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного
значения и показатели максимально допустимого уровня
территориальной доступности таких объектов для населения городского
поселения Белореченского муниципального образования**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области автомобильных дорог установлены в соответствии с полномочиями городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий **

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения, шт.	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные дороги:						
Регулируемого движения	90	3,50-3,75	4-10	430/580	55	-
Магистральные улицы:						
<u>Общегородского значения:</u>						
Непрерывного движения	80	3,25-3,75	4-10	310/420	60	4,5
Регулируемого движения	80	3,25-3,75	4-10	230/310	60	3,0
<u>Улицы и дороги местного значения:</u>						
Улицы в жилой застройке	50	3,0-3,5	2-4	110/140	60	2
	40	3,0-3,5	2-4	70/80	80	2
Парковые дороги	50	3,0-3,5	2-4	70-80	60	2
	40	3,0-3,5				
Пешеходные улицы:						
основные	-	по расчету	по расчету	-	50	по проекту

Примечания:

1 Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50-100; магистральных улиц - 40-100; улиц и дорог местного значения - 15-30.

1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белореченского муниципального образования

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.2.1. – 1.2.3.

Таблица 1.2.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа многоквартирных

№ пп	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, кВт.ч на 1 человека в месяц при количестве проживающих в жилом помещении					
	Количество комнат	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
1.	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения					
1.1	Одна комната	139	86	67	54	47
1.2	Две комнаты	179	111	86	70	61
1.3	Три комнаты	203	126	97	79	69
1.4	Четыре и более комнат	220	136	105	86	75
2.	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения					
2.1	Одна комната	189	117	91	74	64
2.2	Две комнаты	223	138	107	87	76
2.3	Три комнаты	244	151	117	95	83
2.4	Четыре и более комнат	259	161	124	101	88
3.	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные					

	стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения					
3.1	Одна комната	273	220	201	188	181
3.2	Две комнаты	313	245	220	204	195
3.3	Три комнаты	337	260	231	213	203
3.4	Четыре и более комнат	354	270	239	220	209
4.	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения					
4.1	Одна комната	323	251	225	208	198
4.2	Две комнаты	357	272	241	221	210
4.3	Три комнаты	378	285	251	229	217
4.4	Четыре и более комнат	393	295	258	235	222

Примечание:

1. Удельные расчетные нагрузки для числа квартир, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции;

2. Расчетную нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по СП 31-110-2003.

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели в области газоснабжения

№ пп	Наименование объекта (Наименование ресурса) *	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Приготовление пищи с использованием газовых плит	куб. м / чел. в месяц	13,0
2	Подогрев воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием: газового нагревателя	куб. м / чел. в месяц	19,8
3	Подогрев воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием: газовой плиты	куб. м / чел. в месяц	6,5

Примечания:

1. (*) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 62.13330.2016

Таблица 1.2.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения

Тип жилого помещения	Норматив, м ³ /(чел. х мес.)
	При наличии в жилом помещении централизованного горячего

	водоснабжения		
	Норматив холодного водоснабжения	Норматив горячего водоснабжения	Норматив водоотведения
1. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1200 мм – 1700 мм	4,18	3,17	7,35
4. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	2,98	1,68	4,66
5. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	3,74	2,62	6,36
6. Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,98	1,90	4,88
7. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	2,62	1,23	3,85
9. Многоквартирные и жилые дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами (мойками), унитазами, душами (ваннами)	3,44	2,15	5,59

1.3.Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белореченского муниципального образования

Таблица 1.3.Расчетные показатели объектов в области физической культуры и массового спорта

№ пп	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой (спортивные ядра)	Единовременная пропускная способность, человек на 1 000 населения	200	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500
2.	Бассейн крытый общего пользования	Единовременная пропускная способность, человек на 1 000 населения	150	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	5000
3.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы)	Единовременная пропускная способность, человек на 1 000 населения	170	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500
4.	Ледовые катки и конькобежные дорожки	Единовременная пропускная способность, человек на 1 000 населения	480	Радиус обслуживания в жилой застройке, м.	1 500

1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения

1.4.1.Расчетные показатели в области культуры и искусства

Таблица 1.4.1. Расчетные показатели в области культуры и искусства

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина

1.	Учреждения клубного типа	Кол-во мест на 1 000 жителей	15	Транспортная доступность, мин.	15
2.	Выставочно-экспозиционные пространства, в т.ч. музеи, выставочные залы	Учреждений на муниципальное образование, объект	1	Транспортная доступность, мин.	15
3.	Театр	Учреждений на муниципальное образование, объект	1	Транспортная доступность, мин.	15
		Кол-во мест на 1 000 жителей	9		
4.	Кинотеатр	Учреждений на муниципальное образование, объект	2	Транспортная доступность, мин.	15
		Кол-во мест на 1 000 жителей	25		
5.	Общедоступная библиотека с детским отделением	Количество единиц хранения фондов, тысяч на 1 000 жителей	4	Транспортная доступность, мин.	15
		Кол-во мест в читальных залах на 1 000 жителей	2		

1.4.2. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в Таблице 1.4.2.

Таблица 1.4.2. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Организации похоронного обслуживания населения	Кол-во, объект на 5 000 жителей	1	Транспортная доступность, мин.	30

2	Кладбища традиционного захоронения	Площадь, га. на 1 000 жителей	0,24	Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
---	------------------------------------	-------------------------------	------	--------------------------------	----------------

Таблица 1.4.3. Расчётные показатели в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

№ пп	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Полигон захоронения ТКО и промышленных отходов	га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год	0,02 *	Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
2.	Вывоз бытового мусора	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100	Пешеходная доступность, м	100
		Кол-во контейнеров на площадку	3**		

Примечания:

1. * Размер территории полигона для отходов производства и потребления определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов.

2. ** Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

1.5.Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белореченского муниципального образования

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов благоустройства территории установлены в соответствии с решением вопросов местного значения городского поселения Белореченского муниципального образования с учетом СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий", Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов".

Расчетные показатели для объектов благоустройства территории представлены в Таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1. Расчётные показатели обеспеченности объектами благоустройства территории

№ пп	Наименование объекта благоустройства территории	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Парк культуры и отдыха	Кол-во (объект) на населенный пункт	1	Транспортная доступность, мин.	15
2.	Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Площадь на 1 человека, м ²	10	Транспортная доступность, мин.	30
3.	Детская площадка	Площадь на 1 человека, м ²	0,5	Пешеходная доступность, м	500
4.	Площадка отдыха и досуга	Площадь на 1 человека, м ²	0,1	Пешеходная доступность, м	600
5.	Площадки для выгула собак	Площадь на 1 человека, м ²	0,1	Пешеходная доступность, м	600

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации;

2. Минимальные размеры площади территории рекреационных объектов общего пользования принимаются, га:

- городских парков - 15;
- садов жилых зон - 3;
- скверов - 0,5

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий городского поселения Белореченского муниципального образования, на основании параметров и условий социально-экономического развития городского поселения, региона, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения городского поселения.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального

образования Иркутской области в Таблице 2.1.

Таблица 2.1.

№ пп	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	Объекты местного значения в области транспорта		
1.1	Автомобильные дороги местного значения	Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий	Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с требованиями п. 11.4, п. 11.5, Таблиц 11.1-11.2 СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, с учетом постановлений Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
2	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение)		
2.1	Объекты электроснабже ния	Показатели допустимого уровня обеспеченности	Показатели электропотребления приняты согласно приложению Н СП 42.13330.2016 с учетом коэффициента для малых городов и проекта региональных нормативов градостроительного проектирования. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области. Приказ от 31.05.2013 года N 27- мпр.
2.2	Объекты газоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с Приказом от 8 ноября 2012 года N 14-мпр. Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Иркутской области.
2.3	Объекты водоснабжения и водоотведения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели для объектов определены согласно Приказу от 30 декабря 2016 года N 184-мпр. Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области.
3	Объекты местного значения в области физической культуры и спорта		

3.1	Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой (спортивные ядра)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586: - Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%; - Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС); - При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 12,2 % от населения (122 человека на 1 000 населения); - ЕПС рассчитывается по формуле: $\text{ЕПС} = (a + b + \dots) / k$ где: а, б, ... - планово-расчетные показатели количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта; k – количество видов спорта, по которым возможно проводить занятия на объекте спорта. <u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит: $\text{ЕПС} = (3+3+5+6+5+6+80+60+6+18+20+10+22+6+4+30+30+8+28+28+28+30) / 22 = 20 \% \text{ или } 200 \text{ человек на } 1000 \text{ населения.}$
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Показатели для объектов определены согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
3.2	Плавательные бассейны (общие ванны)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности

			составит: ЕПС $(12+8+25+15+6+16+16+16+25+15+6+20) / 12 = 15 \%$ или 130 человека на 1000 населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Показатели для объектов определены согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
3.3	Универсальные спортивные залы	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит: ЕПС $(50+8+18+15+20+20+5+5+6+22+16+4+7+35+25+12) / 16 = 17 \%$ или 170 человека на 1000 населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Показатели для объектов определены согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
3.4	Крытые спортивные объекты искусственным льдом (универсальные ледовые катки для занятий массовым и фигурным катанием, хоккеем)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит: ЕПС = $(80+30+30+8+80+60) / 6 = 48 \%$ или 480 человек на 1000 населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Показатели для объектов определены согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
4. Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения Белореченского муниципального образования, в том числе:			
	В области культуры и искусства		

4.1.	Учреждения клубного типа	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно рекомендаций СП 42.13330.2011 нормируемое количество мест в залах учреждений культуры: Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. – 80
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне 15 мин.
4.2	Выставочно-экспозиционные пространства, в т. ч. музеи, выставочные залы	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл. 2: 1 объект на муниципальное образование.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне 15 мин.
4.3	Театр	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 3: 1 объект на муниципальное образование, согласно Приложению к Методическим рекомендациям, показатель минимально допустимого уровня обеспеченности составляет 9-10 мест на 1000 жителей

		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне 15 мин.
4.4	Кинотеатр	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 3: 2 объект на муниципальное образование , согласно СП 42.13330.2016, показатель минимально допустимого уровня обеспеченности составляет 25 мест на 1000 жителей
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне 15 мин.
4.5	Общедоступная библиотека с детским отделением	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 1: 1 объект на 10 000 жителей. Показатель установлен согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (Приложение Д): <u>показатель обеспеченности книжным фондом: 4 ед. хранения на 1000 жителей,</u>

			показатель обеспеченности местами в читательском зале: 2 места на 1000 жителей.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне 15 мин.
5.	В области ритуального обслуживания населения		
5.1	Организации похоронного обслуживания населения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с требованиями: - СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
5.2	Кладбища традиционного захоронения	Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
6.	Объекты местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов		
6.1.	Полигон захоронения ТКО и промышленных отходов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий муниципального образования. Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т бытовых отходов, составляет 0,02 га.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

6.2	Вывоз бытового мусора	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий муниципального образования.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» п. 2.2.3
7	Объекты благоустройства территории		
7.1	Парк культуры и отдыха	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 7: 1 объект на населенный пункт
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 7: транспортная доступность 15 мин.
7.2	Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с таблицей 9.2. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр) Площадь территории 10 м² на человека
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с п 9.4. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)

7.3	Детская площадка	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, 0,5 м² на человека
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 500 м (в границах квартала, микрорайона) в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»
7.4	Площадка отдыха и досуга	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, 0,1 м² на человека
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 600 м в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017.
7.5	Площадки для выгула собак	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, 0,1 м² на человека
		Показатель максимального допустимого уровня	Пешеходная доступность принята 600 м в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая

		территориальной доступности	механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017.
8	Расчётный коэффициент прироста-убыли населения		
			В соответствии с прогнозом социально-экономического развития городского поселения Белореченского муниципального образования на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов среднегодовая численность постоянного населения на 2017 год составляет 7694 чел. На 2016 год численность населения составила 7 851чел. Изменение численности незначительное, индекс изменения численности населения не применяется.

III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

3.1 Область применения расчетных показателей

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в городском поселении и учитываются при разработке документов территориального планирования городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки городского поселения, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения городского поселения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в городском поселении Белореченского муниципального образования.

При разработке и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченское муниципальное образование Иркутской области органами местного самоуправления города не допускается устанавливать минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчётные показатели обеспечения жизнедеятельности человека, содержащиеся в настоящих местных нормативах.

В соответствии с Приказом Минрегиона Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального

планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая инвалидов, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Нормативы установлены с учётом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области, и содержат минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана городского поселения), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения городского поселения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области объекты местного значения в области инженерного обеспечения: электро-, тепло-, газо- водоснабжение населения, водоотведения, транспорта (автомобильные дороги местного значения), физической культуры и массового спорта, и иных областей, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения Белореченского муниципального образования.

3.2 Состав участников градостроительных отношений

В состав участников градостроительной деятельности городского поселения Белореченского муниципального образования входят:

1. Администрация городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области.

2. Население городского поселения, а также физические и юридические лица, предприниматели, осуществляющие или планирующие осуществлять свою деятельность на территории городского поселения Белореченского муниципального образования, которые обращаются в Администрацию по вопросам выдачи разрешений на строительство, предоставления градостроительных планов земельных участков, предоставляют предложения и запросы о возможности внесения изменений в документы градостроительного проектирования, связанные с хозяйственной деятельностью и пр.

3. Проектные и проектно-изыскательские организации, непосредственно осуществляющие подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории по заданию органов местного самоуправления или для иного физического или юридического лица под контролем специалистов Администрации.

3.3 Документы градостроительного проектирования

К документам градостроительного проектирования, в которых должны быть соблюдены требования настоящих нормативов градостроительного проектирования городского поселения Белореченского муниципального образования относятся:

1. Документы территориального планирования городского поселения Белореченского муниципального образования:

- Генеральный план городского поселения Белореченского муниципального образования;

2. Документы градостроительного зонирования городского поселения Белореченского муниципального образования:

- Правила землепользования и застройки городского поселения Белореченского муниципального образования;

3. Документы планировки территории:

- Проекты планировки территорий для размещения объектов местного значения;

- Проекты межевания территории;

- Проекты планировки, совмещенные с проектами межевания территории;

- Градостроительные планы земельных участков;

- Схемы планировочной организации земельных участков

4. Раздел проектной документации на строительство «Схема планировочной организации земельного участка», согласно постановлению Правительства РФ № 87, а также проекты комплексной застройки, комплексного освоения территорий городского поселения Белореченского муниципального образования Иркутской области.

