

Российская Федерация

**Дума Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области**

Р Е Ш Е Н И Е

От 25 июня 2026 года

№160

р.п.Белореченский

О внесении изменений в Решение Думы от 26.06.2025 № 119 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Белореченского муниципального образования»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и пункта 2 части 1 статьи 52, части 1 статьи 59 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом № 567-ФЗ от 29 декабря 2025 года «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 20.06.2023 № 510-пп, руководствуясь статьями 22, 42 Устава Белореченского муниципального образования, Дума Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы от 26.06.2025 №119 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Белореченского муниципального образования» (далее-Положение) следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 1.2 и абзац второй пункта 3.20 изложить в следующей редакции:

«Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Белореченского муниципального образования.»;

1.2 Абзац второй пункта 2.4 дополнить словами «, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, принимает меры, указанные в статье 90 Федерального закона № 248-ФЗ»;

1.3 Из абзаца третьего пункта 2.9, абзаца четвертого пункта 2.10, абзацев первого, третьего пункта 3.15, пункт 4.3 Положения исключить слова «и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.4 В абзаце четвертом пункта 2.7 исключить слова «в устной форме», а слова «конференциях граждан» заменить словами «с использованием мобильного приложения «Инспектор»»;

1.5 Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Контрольные мероприятия, проводимые с взаимодействием с контролируемыми лицами, осуществляются по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5, 7, 9 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ»

1.6 Пункт 3.12 дополнить абзацем следующего содержания:

«По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия, акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля»;

1.7 Абзац первый пункта 3.13 изложить в следующей редакции:

«Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днём окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации».

1.8 В пункте 4.6 исключить абзац второй, первый абзац дополнить предложением следующего содержания:

«Срок для рассмотрения жалобы на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска - не более 5 рабочих дней»

1.9 Раздел 1 дополнить разделом 1.1 следующего содержания:

«Раздел 1.1. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля

8. Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

9. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля объекты муниципального контроля подлежат отнесению

к категориям среднего, умеренного и низкого риска в соответствии с Федеральным законом №248-ФЗ.

10. Критерии отнесения объектов муниципального земельного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления муниципального земельного контроля установлены приложением 1 к настоящему Положению.

11. Отнесение объектов муниципального земельного контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) осуществляется на основании сопоставления их характеристик с критериями отнесения объектов муниципального земельного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям согласно приложению 1 к настоящему Положению.

12. Отнесение объекта муниципального земельного контроля к одной из категорий риска осуществляется уполномоченным органом на основании распоряжения администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.

Объект муниципального земельного контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля (ЕРВК).

В случае, если объект муниципального контроля на автомобильном транспорте не отнесен уполномоченным органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.»

1.10 Положение о муниципальном земельном контроле дополнить Приложением 1 следующего содержания:

«Приложение 1
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
населенных пунктов
Белореченского муниципального
образования

Критерии отнесения объектов муниципального земельного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления муниципального земельного контроля

№ п/п	Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска	Показатели соблюдения (несоблюдение) обязательных требований	Классификация категорий риска
1	Соблюдение (несоблюдение) при проверке контролирующими лицами обязательных требований земельного законодательства	Установление фактов несоблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства - составлены протокол об административном правонарушении и предписание об устранении выявленных нарушений	Категория среднего риска
		Установление фактов несоблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства - составлено предписание об устранении выявленных нарушений	Категория умеренного риска
		Установление фактов соблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства - отсутствие нарушений	Категория низкого риска
2	Неисполнение (исполнение) контролируемым лицом предписаний, выданных в рамках ранее проведенных проверок	Предписание, выданное в ходе проведенной проверки, контролируемым лицом не исполнено	Категория среднего риска
		Предписание, выданное в ходе проведенной проверки, контролируемым лицом исполнено частично либо с нарушением сроков, установленных для его исполнения	Категория умеренного риска
		Предписание, выданное в ходе проведенной проверки, контролируемым лицом исполнено полностью и в сроки, установленные для его исполнения	Категория низкого риска
3	Поступление обращений от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, из средств массовой информации и других информационных	В течение года обращений от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, из средств массовой информации и других информационных ресурсов, содержащих сведения о нарушении контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, поступило более 10	Категория среднего риска

ресурсов, содержащих сведения о нарушении контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства	В течение года обращений от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, из средств массовой информации и других информационных ресурсов, содержащих сведения о нарушении контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, поступило менее 10	Категория умеренного риска
	В течение года обращений от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, из средств массовой информации и других информационных ресурсов, содержащих сведения о нарушении контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, не поступило	Категория низкого риска

.»

2. Опубликовать настоящее решение в официальной газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области белореченское.рф.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Председатель Думы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

Врио Главы Белореченского муниципального образования



[Handwritten signature]

Е.В.Кривых

[Handwritten signature]

В.Г.Волосач