

Российская Федерация

**Дума Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области
Второго созыва**

РЕШЕНИЕ

От 26 декабря 2023 года

№71

р.п.Белореченский

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области на 2024-2025
годы**

В соответствии с ст. ст. 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 14, 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 17 апреля 2015 года № 275 «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Белореченского муниципального образования», руководствуясь ст. ст. 22, 42 Устава Белореченского муниципального образования, Дума Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области решила:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области на 2024 - 2025 годы.

2. Опубликовать настоящее решение в официальной газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области belorechenskoe.rf и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комиссии по собственности, промышленности, сельскому хозяйству, малому бизнесу (Мурыщенко О.В.).

Председатель Думы Белореченского
городского поселения Усольского
муниципального района Иркутской области

Глава Белореченского
муниципального образования



Е.В.Кривых

А.Н.Моисеев

УТВЕРЖДЕН
решением Думы Белореченского
городского поселения
Усольского муниципального
района Иркутской области
от 26 декабря 2023 года №71

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области на 2024-2025
годы**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Белореченского муниципального образования, утвержденным решением Думы Белореченского муниципального образования от 15 ноября 2017 года №10, постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 17 апреля 2015 года №275 «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Белореченского муниципального образования», Уставом Белореченского муниципального образования и с учетом основных задач социально-экономического развития Белореченского муниципального образования.

1.2. Приватизация муниципального имущества представляет собой возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, в собственность физических и/или юридических лиц.

1.3. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Белореченского муниципального образования.

1.4. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

1.5. Приватизация муниципального имущества осуществляется администрацией Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области самостоятельно в порядке, определенном законодательством Российской Федерации в сфере приватизации.

II. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2024 год являются:

- оптимизация структуры муниципального имущества путем его приватизации в части, не задействованной в обеспечении осуществления полномочий органов государственной власти и местного самоуправления;
- сокращение муниципального сектора экономики и развитие частных инвесторов;
- формирование доходов местного бюджета.

На 01 декабря 2023 года Белореченское муниципальное образование является собственником имущества 3 (трех) муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства. Планируется приватизировать 1 (одно) муниципальное унитарное предприятие, не относящееся к субъекту естественных монополий, не являющееся организацией оборонного комплекса, не осуществляющее деятельности в области обращения с радиоактивными отходами и других сферах деятельности, предусмотренных главой 7.1. Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В муниципальной собственности Белореченского муниципального образования имеется 1 (одно) транспортное средство, которое не задействовано в обеспечении осуществления полномочий органов государственной власти и местного самоуправления, а также не используется муниципальными предприятиями и учреждениями в своей деятельности. Планируется приватизировать данное транспортное средство.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024 ГОДУ

Раздел 1. Пакеты акций акционерных обществ, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

№ п/п	Наименование и местонахождение общества	Количество акций (доля в уставном капитале) общества, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих приватизации	Удельный вес акций (доли)	Срок приватизации
1	2	3	4	5
-//-	-//-	-//-	-//-	-//-

Раздел 2. Муниципальные унитарные предприятия

№ п/п	Наименование и местонахождение предприятия	Основной вид экономической деятельности	Стоимость активов на последнюю отчетную дату	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2				3
	Муниципальное унитарное предприятие «Белореченское жилищно-коммунальное хозяйство», 665479, Иркутская область, Усольский район, рабочий поселок Белореченский, дом 81	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	25 734 тыс. руб. (на 01.07.2023)	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью, с 100% долей Белореченского муниципального образования в уставном капитале	2024 год

Раздел 3. Иное имущество

№ п/п	Наименование, технические характеристик имущества	Адрес (местонахождение имущества)	Срок продажи
1.	Транспортное средство: - идентификационный номер (VIN): X1E39762070041590, - наименование: Автобус , - марка, модель: КАВЗ 397620, - год изготовления: 2007, - модель, двигатель №: 51300K 71004341, - шасси (рама) №: 330740 70928036, - кузов (кабина, прицеп) №: 39762070041590, - цвет кузова (кабины, прицеп): золотисто-желтый, - государственный регистрационный знак: С921РЕ38, - паспорт транспортного средства: серия 45 ММ № 218179.	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта	2024-2025 год
2.	Сеть электроснабжения, протяженность – 2889,05, кадастровый номер 38:16:000000:98	Иркутская область, Усольский район, ст.Мальта	2024-2025 год

20	Штаб, назначение: нежилое, 3-этажный, общая площадь 969 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:515, с земельным участком, площадь 2103 кв.м., кадастровый номер 38:16:000040:2430, вид разрешенного использования – для эксплуатации нежилого здания, категория земель – земли населенных пунктов	Иркутская область, Усольский район, рп.Белореченский, 331	2024-2025 год
21	Медпункт, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 519 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:510, с земельным участком, площадь 469 кв.м., кадастровый номер 38:16:000040:1931, вид разрешенного использования – для спецобъекта, категория земель – земли населенных пунктов	Иркутская область, Усольский район, рп.Белореченский, 329	2024-2025 год
22	Узел связи, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 357 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:516, с земельным участком, площадь 343 кв.м., кадастровый номер 38:16:000040:1932, вид разрешенного использования – для спецобъекта, категория земель – земли населенных пунктов	Иркутская область, Усольский район, рп. Белореченский, военный городок №1	2024-2025 год

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2024-2024 годах, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

Поступления в бюджет городского поселения Белореченского муниципального образования от приватизации муниципального имущества ожидаются в размере 9 311 790,0 рублей. Прогноз доходов от приватизации муниципального имущества может быть скорректирован.

Глава Белореченского
муниципального образования

А.Н.Моисеев